

TECHNINĖ UŽDUOTIS

PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO PRIEŽIŪROS PASLAUGOS 12 ARŲ AIKŠTELĖS IR 96 M² SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO SKIRTO ATLIEKŲ, TINKAMŲ PARUOŠTI PAKARTOTINIAM PANAUDOJIMUI, SURINKIMUI GAUDIKAIČIŲ K. TELŠIŲ R. SAV., PASLAUGOS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	UAB „Telšių regiono atliekų tvarkymo centras“
2.	Pirkimo objektas	Techninio darbo projekto parengimas ir projekto priežiūros paslaugos
3.	Projekto pavadinimas	Projektavimo ir projekto priežiūros paslaugos 12 arų aikštelės ir 96 m ² sandėliavimo paskirties pastato skirto atliekų, tinkamų paruošti pakartotiniam panaudojimui, surinkimui Gaudikaičių k. Telšių r. sav.
4.	Statinio adresas	Šiaulių pl. 17, Gaudikaičių k., Telšių raj. sav.
5.	Statinių grupės sudėtis	Pastatas
6.	Statinio charakteristikos	Nauja statyba
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	<p>Pastatas su metalinėmis konstrukcijomis. Pastato užimamas plotas - apie 96 kv. m, aukštis – min. 6 metrai. Sandėliavimo aikštelės lauke plotas – 12 arų., įskaitant automobilinių svarstyklių (60t) vietos įrengimą.</p> <p>Pagrindinės pastato konstrukcijos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Projektuojamo pastato pamatai – poliniai; ▪ Pastatas karkasinis, karkasą sudaro metalinės kolonos; ▪ Kraštinės kolonos kas maždaug 6 m; ▪ Stogą laikanti konstrukcija - plienines santvaros; ▪ Stogo ir sienų danga - profiliuotas skardos lakštas; + daugiasluoksnė sienų plokštė. <p>Konstrukcija tvirta, ilgaamžė. Pastato buitinių patalpų dalis šildoma.</p>
8.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
9.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
10.	Paslaugų apimtys	<p>Užsakovo vardu gauti prisijungimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus ir kitus pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą projektui parengti reikalingus dokumentus;</p> <p>Nuodugniai iširti esamą sklypą ir inžinerines sistemas, o esant poreikiui – atlikti ekspertizę;</p> <p>Atlikti reikiamus geologinius (geotechninius) bei kitus tyrimus, jei reikalinga;</p> <p>Užsakyti ir gauti statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų, trasų, inžinerinių-geodezinių, topografinių tyrinėjimų dokumentus;</p> <p>Projektinių pasiūlymų viešinimas (jei reikalinga).</p> <p>Statybą leidžiančio leidimo gavimas;</p>

		Projekto rengimas ir suderinimas su visomis reikiamomis instancijomis, pranešimas apie statybų pradžią; Projekto priežiūros vykdymas statybos darbų metu.
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Turi būti įvertintas statinio skaičiuojamosios kainos dalyje.
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	<p>bendroji;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ sklypo sutvarkymas (sklypo planas); ▪ architektūros; ▪ konstrukcijų; ▪ vandentiekio ir nuotekų šalinimo; ▪ elektrotechnikos; ▪ gaisro aptikimo ir signalizavimo; ▪ šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; ▪ gaisrinės saugos; ▪ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; ▪ inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita. <p>Pastaba: Projekte parengiamos 2 sąmatos. Viena sąmata – projektuojamam naujos statybos pastatui bei naujai projektuojamai aikštelės daliai (apie 96 m²); kita - asfalto dangos įrengimui bei profiliavimui (su automobilinių svarstyklių (60t) įrengimu ir 3 vnt. atliekų konteinerių pastatymu).</p>
12.1.	projektavimo paslaugos	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus.
12.3.	Projekto vykdymo priežiūra	Projekto priežiūros vykdymas statybos darbu metu.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Būtni atlikti tyrimai pagal teisės aktų reikalavimus yra 90 k. d. Techninio darbo projekto parengimas yra 250 k. d. (projektiniai pasiūlymai + techninis projektas). Projekto priežiūros paslaugos teikiamos tol, kol bus baigti rangos darbai, tačiau ne ilgiau kaip 36 mėnesius.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.
15.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Atlikti reikalingus suderinimus su atsakingomis institucijomis, organizuoti statinių projekto ekspertizę, gauti reikalingus leidimus, susijusius su planuojama statyba.

16.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Visi reikalingi projektavimui dokumentai turi būti pateikti lietuvių kalba.
17.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Parengtas projektas privalės būti pateiktas: 1 egz. el. formatu su visais brėžiniais, planais ir tekstinėmis dalimis. Suvestinis sklypo planas su visais projektuojamais statiniais pateikiamas pdf ir dwg formatu.